



Città di Bresso

Proposta n. **1038** del **11/11/2025**

**Determinazione
dell'Area Governo e Sviluppo del Territorio**

N. Progr. Generale: **871**

Data: **11/11/2025**

Ufficio: **Ecologia Ambiente**

Oggetto: **MANIFESTAZIONE D'INTERESSE PER LA CONCESSIONE IN USO DI LOCALI
COMUNALI ALLE ASSOCIAZIONI COMBATTENTISTICHE E D'ARMA**

**IL PRESENTE ATTO È PUBBLICATO ALL'ALBO PRETORIO DI QUESTO COMUNE DAL
12/11/2025 AL 17/11/2025.**

Visti:

- l'art. 107 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;
- il Documento Unico di Programmazione 2025/2027, approvato con deliberazione C.C. n. 38 del 26.09.2024 e successive note integrative;
- il Bilancio di Previsione 2025/2027 ed i relativi allegati, approvato con deliberazione di C.C. n. 68 del 17/12/2024;
- il Piano Esecutivo di Gestione (PEG), Piano degli Obiettivi e Piano delle Performance 2025/2027, approvato con deliberazione G.C. n. 10 del 23/01/2025.

IL DIRIGENTE DELL'AREA GOVERNO E SVILUPPO DEL TERRITORIO

Premesso che il Comune di Bresso è:

- intestatario di diritto di superficie, convenzione del 26.3.1982 cod. 19205001, registrata alla Conservatoria dei Registri Immobiliari di Milano, il 7/4/82 al n. 20197, d'ordine n. 16226, dell'immobile sito in Bresso (MI) Via Bologna n. 4, iscritto a catasto al foglio 5, mappale 238, subalterni 2,3 e 4 - Spazio C;
- proprietario di locali Interrati Via Allende N. 15- iscritti a catasto foglio 5 p.106, sub. 737 - Spazio D;
- proprietario di locali Via Roma 5- P.zza Cavour - Iscritti A Catasto foglio 6, p. 371, Sub.4 - Spazio E;

Dato che;

con deliberazione di Giunta comunale n. 131 del 06/11/2025, ad oggetto "INDIRIZZI PER LA CONCESSIONE IN USO DI LOCALI COMUNALI ALLE ASSOCIAZIONI COMBATTENTISTICHE E D'ARMA", venivano stabiliti gli indirizzi, per la redazione dell'avviso esplorativo di manifestazione di interesse, per la concessione in uso dei sopracitati locali, come segue:

- 1) alcuni dei locali concessi in uso dal Comune dovranno essere condivisi da più enti e associazioni e, in particolare:
 - **numero 1 (un) locale, in via Bologna 4, (Spazio C)**, (ad uso esclusivo), superficie locale mq.14, evidenziato con n.1, nella tavola planimetrica dell'immobile, identificato a catasto al foglio 5, mappale 238, subalterni 2,3 e con l'utilizzo di spazi comuni, già in uso ad altre associazioni;
 - **numero 2 (due) locali via Roma n. 5 (spazio D)**; (in uso non esclusivo) iscritti a catasto, foglio 6, p 371, sub 4
 - **locali interrati in via Allende 15, (Spazio E)**; (in uso non esclusivo) iscritti a catasto come depositi al foglio 5, p.106, sub 737;
- 2) i locali saranno assegnati ai richiedenti, sulla scorta dai seguenti criteri di valutazione:
 - numero anni di iscrizione all'albo comunale delle associazioni;
 - numero di iscritti all'associazione;
 - numero anni di presenza sul territorio di Bresso;
 - attività svolte di supporto istituzionale e progetti specifici presentati:
 - per la diffusione dei valori civici di democrazia;
 - per la sensibilizzazione della popolazione su temi di rilevanza civica, storica e sociale;
- 3) gli spazi verranno assegnati da una commissione valutatrice, con componenti nominati con provvedimento dirigenziale;
- 4) gli enti e le associazioni dovranno impegnarsi alla migliore gestione dello spazio secondo il criterio del buon padre di famiglia e a corrispondere al Comune di Bresso un rimborso forfetario delle spese sostenute per i consumi delle utenze, come indicato dal riparto spese allegato al presente atto;

5) le associazioni dovranno stipulare una convenzione che avrà decorrenza dalla data di sottoscrizione, per un periodo di 6 (sei) anni e potrà essere rinnovata per ulteriori 6(sei) anni, solo con espresso provvedimento.

- **di assegnare** i locali mediante predisposizione e pubblicazione di un avviso esplorativo di manifestazione di interesse indirizzato esclusivamente ad Associazioni Combattentistiche e D'arma, iscritte all'albo delle Associazioni del comune di Bresso – alla sezione “Associazioni di impegno civile, tutela e promozione dei diritti umani e socio assistenziali” (Area Servizi alla Persona);
- **di demandare** al Dirigente dell'Area Governo e Sviluppo del Territorio la predisposizione degli atti necessari e conseguenti per dare attuazione al presente provvedimento”.

Ritenuto pertanto di dover dare attuazione a quanto disposto, con deliberazione di G. C. n. 131/2025, mediante indizione di procedura per acquisizione di manifestazioni di interesse e approvazione del relativo avviso che allegato al presente provvedimento ne forma parte integrante e sostanziale;

Ritenuto di pubblicare il presente avviso sulla piattaforma comunale;

Ritenuto altresì di individuare quale responsabile del procedimento il Dirigente dell'Area Governo e Sviluppo del Territorio;

Visto il D.lgs. n. 36/2023;

Data la determinazione dirigenziale n. 947 del 13.12.2023 con la quale si è stabilito di conferire all'Arch. Fortunato Businaro, ai sensi dell'art. 110 c. 1 del D. Lgs. 267/2000, l'incarico di direzione dell'Area Governo e Sviluppo del Territorio a far data dal 13.12.2023 e fino al 30.06.2028;

DETERMINA

per le motivazioni ampiamente espresse in premessa che qui si intendono integralmente riportate:

- 1) **Di indire procedura per acquisizione di Manifestazioni di Interesse e di approvare il relativo avviso ed allegati**, mappe-riparto delle spese (All. A), convenzione (All. B), istanza (All. C) per la concessione in uso di:
 - **numero 1 (un) locale**, in via Bologna, 4 (**Spazio C**) (ad uso esclusivo), superficie locale mq.14, nell'immobile identificato, a catasto al foglio 5, mappale 238, subalterni 2,3, **con n.1** e con l'utilizzo di spazi comuni, già in uso ad altre associazioni;
 - **numero 2 (due) locali in via Roma n. 5, Spazio D** (in uso non esclusivo) – iscritti a catasto, foglio 6, p 371, sub 4;
 - **Locali interrati in via Allende 15, Spazio E**, (in uso non esclusivo), iscritti a catasto come depositi al foglio 5, p. 106, sub 737;
- 2) **di destinare** l'uso dei locali alle “Associazioni Combattentistiche e D'Arma” iscritte all'albo comunale delle associazioni, per scopi sociali e/o ad attività per

l'accrescimento dei valori di libertà e di democrazia, per la valorizzazione della memoria storica e il mantenimento del ricordo dei caduti, nonché per la promozione delle attività espresse dagli ex appartenenti alle diverse Armi;

- 3) **di assegnare** gli spazi suddetti con i criteri, indicati in premessa:
 - numero anni di iscrizione all'albo comunale delle associazioni;
 - numero di iscritti all'associazione;
 - numero anni di presenza sul territorio di Bresso;
 - attività svolte di supporto istituzionale e progetti specifici presentati:
 - per la diffusione dei valori civici di democrazia;
 - per la sensibilizzazione della popolazione su temi di rilevanza civica, storica e sociale;
- 4) **Di pubblicare** il già menzionato avviso sulla piattaforma comunale e nelle forme consentite istituzionalmente;
- 5) **Di dare atto altresì** ai sensi dell'art. 6-bis della Legge n. 241/1990 e dell'art. 1 comma 9 lett. e) della Legge n. 190/2012 della insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale nei confronti del responsabile del presente procedimento.
- 6) **Di accertare**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile dell'Area.
- 7) **Di dare atto che** successivamente alla pubblicazione del presente provvedimento sull'apposita sezione dell'Albo pretorio comunale, saranno assolti eventuali obblighi ai fini dell'amministrazione trasparente di cui al D. Lgs. n. 33/2013;

Accertato, ai sensi dell'art. 9 c.1 lett a) num. 2 del DL 1° luglio 2009, num. 78, conv. con modificazioni dalla L. 3 agosto 2009 num. 102, che il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento, è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica.

IL DIRIGENTE DELL'AREA GOVERNO E SVILUPPO DEL TERRITORIO

Arch. Fortunato Businaro

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede del Comune di BRESSO.
Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato firmato da:

Businaro Fortunato in data 11/11/2025